



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-10/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 057,82
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,37	414,43	4	1 657,70
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,33	241,40	5	1 206,98
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	8	1 493,30
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,32	1 004,30	1	1 004,30
Очистка газонов от опавших листьев(50%)		м2	1 905,00	2,25	4 286,25	1	2 143,13
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	21	1 884,12
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	21	599,76
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,00	485,08	485,08	1	485,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,20	33,60	17	571,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,24	7,20	21	151,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,30	129,00	13	1 677,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,24	457,20	11	5 029,20
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	21	193,20
Утилизация строительного мусора		т	0,08	1 505,56	120,44	1	120,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					15 098,99
Демонтаж светильника (2 под. 5 эт.)		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (замена ст. ТСН по кв. 13/17; замена ст. подъездного ТСН с подводками по пд. № 2)		мп	10,62	905,77	3 467,07	13 087,25
Переборка сборки Д 15-20 мм (ТСН на чердаке)		шт	1,00	387,67	0,00	387,67
Установка светильника (2 под. 5 эт.)		шт	1,00	517,98	1 016,55	1 534,53

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,17	11 237,43
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	907,00	0,55	498,85
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	35,35	291,92
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,99	379,73
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	4 962,95	4 962,95
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	796,58	796,58
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,64	5 813,69

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

59 130,54

- Всего за период с **01.10.2021г.** по **31.10.2021г.** выполнено работ на общую сумму **59 130,54** (Пятьдесят девять тысяч сто тридцать рублей 54 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

